

Prix sur demande

Achat maison

Surface : 75 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Montagne

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

Prestations :

Cheminée, Calme

2 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : G

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C



Maison 2388 Saint-Etienne-de-Tinée

Située au cœur du village de Saint-Étienne-de-Tinée, cette maison de village individuelle à rénover se développe sur quatre niveaux, pour une surface totale d'environ 75 m² (dont 63 m² loi Carrez). A deux pas de la Pinatelle (télécabine pour accéder à la station d'Auron) Le rez-de-chaussée offre une très grande entrée avec rangements sous escalier ainsi qu'une salle d'eau. Au premier étage, vous trouverez un salon avec cheminée et une cuisine. Le deuxième niveau propose une chambre avec WC et lavabo, et le dernier étage une grande chambre lumineuse. Un bien au fort potentiel, idéal pour un projet de rénovation, en résidence principale ou pied-à-terre à la montagne.

Frais et charges :

Document non contractuel

23/01/2026 - Prix T.T.C

