

**100 000 €**
**Achat appartement**
**1 pièce**
**Surface : 16 m<sup>2</sup>**
**Année construction : 1977**
**Exposition : Nord est**
**Vue : Montagne**
**Eau chaude : Individuelle électrique**
**État intérieur : Excellent**
**Standing : Résidentiel**
**État immeuble : Bon**
**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Stores électriques, Meublé, Digicode

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : F**
**Emission de gaz à effet de serre (ges) : C**

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 2290 Saint-Etienne-de-Tinée

Au cœur de la station studette toute équipée. Rénovation en 2020. Casier à skis. Appartement vendu meublé. EXCELLENT rendement locatif. Possibilité d'acheter la studette voisine pour les réunir en 2P de 36 m<sup>2</sup>. Wifi dans l'immeuble.

**Frais et charges :**

Charges courantes annuelles 720 €

Bien en copropriété

241 lots dans la copropriété 100 000 € honoraires d'agence inclus

